



ALEIMA

Proyectos e Instalaciones

[www.aleima.com](http://www.aleima.com)



En Aleima Proyectos e Instalaciones, S.L., somos especialistas en la ejecución de todo tipo de instalaciones así como cualquier tipo de documentación técnica como estudio de ingeniería.

Realizamos instalaciones Eléctricas, Fontanería, Climatización, Ventilación, ACS, Solar Térmica, Fotovoltaica, Piscinas, Telecomunicaciones, Domótica, Contra Incendios, etc., siempre con el apoyo de una potente oficina técnica con Ingenieros Industriales, Ingenieros de Obra Civil, Arquitectos Técnicos y Delineantes, que aseguran la correcta ejecución de todas nuestras obras, ofreciendo un producto completo llave en mano de Proyecto + Ejecución + Legalización





INGENIERIA E  
INSTALACION

Al englobar la Ingeniería y la ejecución del global de las instalaciones, nuestros clientes evitan la complicada tarea de coordinar a decenas de empresas para diseñar, ejecutar cada tipo de instalación y legalizar las mismas.





## CAPACIDAD TÉCNICA



ALEIMA PROYECTOS E INSTALACIONES, S.L. comenzó su andadura como un estudio de Ingeniería con una amplia experiencia en la redacción de proyectos Industriales en los diversos campos de la ingeniería como pueden ser los siguientes:

- Instalaciones de Alumbrado Público.
- Edificación, incluso estructuras metálicas y de hormigón armado.
- Instalaciones industriales.
- Instalaciones de urbanización
- Instalaciones eléctricas en Baja Tensión y Alta tensión.
- Instalaciones de Protección Contra Incendios.
- Instalaciones de Abastecimiento y evacuación de aguas.
- Instalaciones de Climatización.
- Instalaciones de GLP.

ALEIMA PROYECTOS E INSTALACIONES, S.L. ha ampliado su actividad al campo de ejecución de obras relacionadas con instalaciones, y en la actualidad se encuentra cualificada por la Consejería de Industria del Gobierno de Canarias para la ejecución y mantenimiento de las siguientes instalaciones:

- Instalaciones eléctricas en Baja y Alta Tensión.
- Instalaciones de Protección Contra Incendios.
- Instalaciones de Fontanería y Saneamiento.
- Instalaciones de Climatización y Agua Caliente Sanitaria



## NUESTROS INSTALADORES

Nuestros instaladores tienen el apoyo de una oficina técnica con numerosos técnicos e ingenieros, que tanto desde la oficina como a pie de obra controlan la correcta ejecución de las instalaciones y los posibles replanteos de las mismas, así como una correcta comprensión de todos los detalles a tener en consideración para una correcta legalización de las mismas, lo cual nos distingue de la competencia y en la mayoría de ocasiones supone ahorro tanto económico como de los plazos de ejecución.





ALEIMA PROYECTOS E INSTALACIONES, S.L. pretende que el promotor de los trabajos así como los demás técnicos involucrados participen activamente del desarrollo del mismo y por eso se compromete a realizar las reuniones que sean necesarias para la mejora constante del proyecto.





EQUIPO  
DE  
TRABAJO

ALEIMA PROYECTOS E INSTALACIONES, S.L. presenta a un equipo que engloba a gente joven, activa y con muchas ganas de trabajar, con profesionales de gran experiencia en su campo.

INGENIERO INDUSTRIAL

Alexis Betancor Cabrera

INGENIERO TÉCNICO INDUSTRIAL

David Abreut Olsen

David Tejera Cruz

INGENIERO DE OBRAS PÚBLICAS

Elioenai Ramos González

INGENIERO DE EDIFICACIÓN

Rubén Martín Pérez

DELINEANTE

Germán Ortiz Fernández

TÉCNICO SUPERIOR EN SISTEMAS  
ELECTROTÉCNICOS Y AUTOMATIZADOS

Wilmer Montoya Alvarez

ADEMÁS DE UN AMPLIO  
EQUIPO DE OFICIALES INSTALADORES  
ELECTRICISTAS, FONTANEROS,  
TÉCNICOS DE CLIMATIZACIÓN, ETC



En Aleima somos especialistas en el diseño, ejecución y legalización del conjunto global de instalaciones de Hoteles, Conjuntos de viviendas y complejos de apartamentos, desde las acometidas y producción, redes generales y hasta la instalación interior.



HOTELES





## INSTALACIONES ELÉCTRICAS



Contamos con una dilatada experiencia en la ejecución de instalaciones eléctricas en baja y alta tensión, como pueden ser por ejemplo:

- Cuadros eléctricos de protección y maniobra
- Alumbrado Público
- Instalaciones de enlace
- Centros de transformación
- Instalación interior
- Todo tipo de Iluminación
- Instalaciones Fotovoltaicas.



## INSTALACIONES DE FONTANERÍA

- Especialistas en ejecución de redes generales de Polipropileno
- Instalación de canalizaciones Polibutileno, PPR, Polietileno o cualquier otro material
- Instalaciones especiales y colectores en Acero Inoxidable, PRFV y PPR
- Instalaciones de producción y distribución de Agua Caliente Sanitaria mediante bombas de calor de Aerotermia
- Solar Térmica





## MEJORAS DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA, ENERGÍAS RENOVABLES Y CONSUMOS ELÉCTRICOS

En Aleima Proyectos e Instalaciones prestamos especial interés en la mejora de la eficiencia energética de nuestras instalaciones, suponiendo un gran ahorro económico y medioambiental.

Para ello promovemos la instalación de energías renovables como la Aerotermia, Geotermia, Fotovoltaica, Solar Térmica, iluminación LED, etc





## INSTALACIONES CONTRA INCENDIOS

Ejecutamos todo tipo de instalaciones contra incendios, tanto detección (analógica o convencional), extinción (redes de PPR o acero) para Bocas de Incendio Equipadas y Rociadores, señalización y evacuación.

Todo ello ejecutado desde la comprensión correcta de la normativa para su posterior legalización.





# INSTALACIONES CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN

Somos especialistas en instalaciones de Climatización y ventilación eficientes y con los mejores rendimientos,

- Instalaciones de Aerotermia con tecnología de refrigerante variable
- Instalaciones de Geotermia
- Ventilación forzada para grandes superficies
- Climatizadores o Unidades de Tratamiento de Aire (UTA)





# INSTALACIONES DE PISCINAS

Desde ejecución de instalaciones completas de piscinas Olímpicas hasta piscinas de viviendas.

- Filtración
- Bombeo
- Regulación de Cloro y Ph
- Elementos interiores al vaso
- Salas de máquinas

Todo ello ejecutado acorde a la normativa para una correcta legalización de piscinas ante los Organismos Competentes.





DOMÓTICA  
PARA  
VIVIENDAS

ALEIMA PROYECTOS E INSTALACIONES, S.L. es también KNX Partner, el estándar mundial para el control de viviendas y edificios basado en KNX, que permite el control mediante domótica por ejemplo de la iluminación, control de persianas y toldos, calefacción, ventilación, aire acondicionado, gestión energética, medición, supervisión, monitorización, sistemas de alarmas/intrusos, electrodomésticos, sistemas de audio y video y muchas otras más, desde todo tipo de dispositivos ya sean pantallas táctiles propias de cada fabricante KNX, o tablets y smartphones privados de los usuarios.

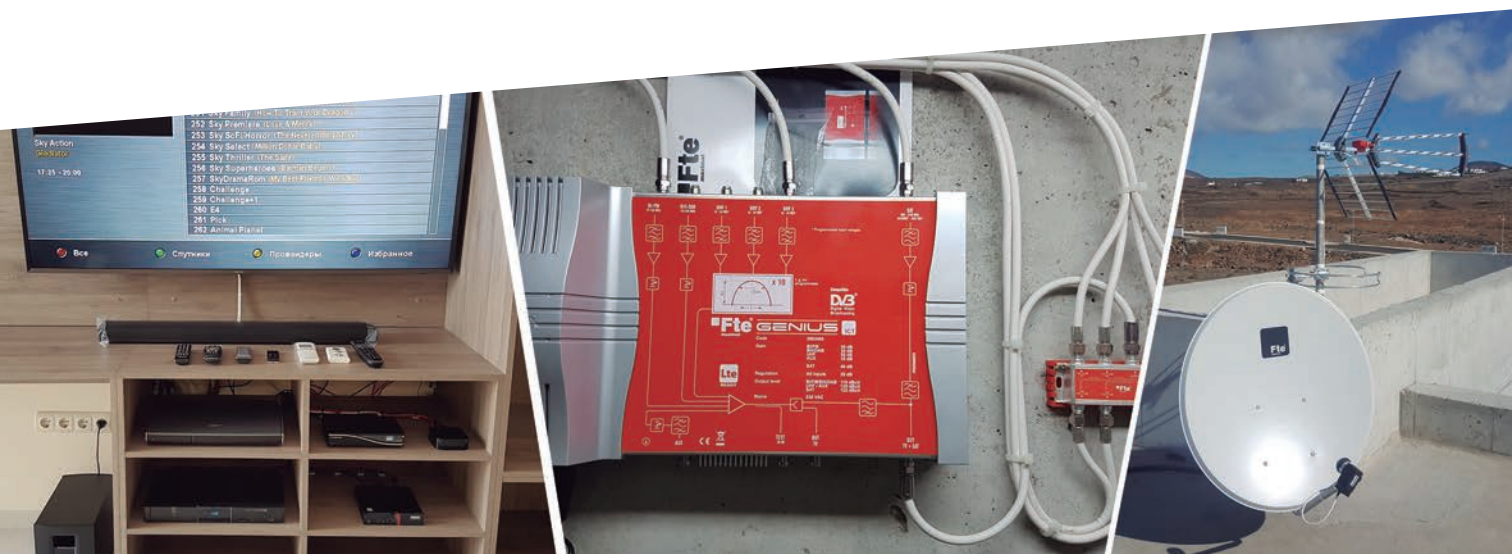




# OTRAS INSTALACIONES ESPECIALES

- Telecomunicaciones
- Instalaciones hidráulicas y neumáticas
- Instalaciones de Sonido e Imagen
- Seguridad y videovigilancia

En definitiva, cualquier tipo de instalación que necesite, contamos con los recursos y conocimientos técnicos para darle las soluciones que necesite.





En Aleima nos hemos especializado en la ejecución de instalaciones para viviendas de lujo, ofreciendo nuestra experiencia y asesoramiento para lograr los mejores resultados en iluminación, domótica, climatización, fontanería, electricidad, piscinas, aspiración centralizada, suelo radiante y cualquier tipo de instalación especial que se requiera



Como estudio de ingeniería, diseñamos y legalizamos cualquier instalación:

- Licencias de actividad para Hoteles, Restaurantes y todo tipo de actividades.
- Instalaciones de Alumbrado Público.
- Edificación, incluso estructuras metálicas y de hormigón armado.
- Instalaciones industriales.
- Instalaciones de urbanización
- Instalaciones eléctricas en Baja Tensión y Alta tensión.
- Instalaciones de Protección Contra Incendios.
- Instalaciones de Abastecimiento y evacuación de aguas.
- Instalaciones de Climatización.
- Instalaciones de GLP.



APARTAMENTOS GUINATE, Puerto del Carmen. Renovación integral de instalaciones del complejo.  
Se ejecutaron las instalaciones de piscinas incluida climatización, fontanería, agua caliente sanitaria, electricidad, extinción y detección de incendios, completamente nuevas y cumplimiento la normativa vigente.

ALGUNAS DE NUESTRAS OBRAS



HOTEL CLUB LA SANTA, en Tinajo. Renovación integral de las redes de fontanería. Agua caliente sanitaria, climatización, riego y extinción de incendios, con tuberías de polipropileno PPR.

ALGUNAS DE NUESTRAS OBRAS



HOTEL BARCELÓ, Costa Teguise. Se ejecutaron las Instalaciones hidráulicas y eléctricas completas de la nueva Piscina Olímpica de 50x25 metros, así como de nuevos vestuarios y aseos anexos.

ALGUNAS DE NUESTRAS OBRAS



HOTEL PLAYA POCILLOS, Puerto del Carmen, Instalaciones de agua caliente sanitaria, climatización de piscina y puesta en marcha global de las instalaciones de electricidad y fontanería.



ALGUNAS DE NUESTRAS OBRAS

Nueva Unidad de Cirugía. Instalaciones eléctricas, contra incendios y telecomunicaciones para nueva Unidad de Cirugía en Hospital Doctor Molina Orosa



Instalaciones en el edificio El Almacén (edificio museo y de salas de exposiciones y de cine). Reforma integral de todas las instalaciones del edificio. Grupo electrógeno, electricidad, fontanería, etc.



Desaladora Janubio. Diseño 3D e Instalación de tuberías de PRFV, así como instalaciones eléctricas de alimentación de grupos de bombeo.



Estética en Calle  
Triana, Arrecife.  
Instalaciones completas de electricidad, telecomunicaciones, ventilación y climatización.



Clínica Dental Oviedo  
y Miranda. Instalaciones completas de fontanería, saneamiento, electricidad, telecomunicaciones, ventilación, climatización e instalaciones especiales para sillones dentales.



Bodega Vega  
de Yuco. Instalación contra incendios e instalación fotovoltaica.







- CENTRAL OFICINAS TUI, puerto del Carmen, Refuerzo estructural
- Centro de arte cultura y turismo "Jameos del Agua", Reforma de Instalaciones
- Tienda Adidas Puerto del Carmen, instalaciones completas incluida climatización
- Tienda Joyería Tenerife Pearl, instalaciones completas
- Clínica de Medicina Deportiva Biolab , Instalaciones de Ventilación y Climatización
- Local de Asociación El Cribo, Instalación de Ventilación y Renovación de Aire
- Más de 10 Instalaciones de Fontanería y Saneamiento en Chalets y más de 15 Instalaciones en Viviendas Unifamiliares
- Instalaciones de Bombas de Calor en diversas piscinas de Chalets en Playa Blanca
- Instalaciones de Detección y Extinción de Incendios en el Hotel Club La Santa; Instalación de Extinciones automáticas de campanas de cocina, Red de Bies, Rociadores, Detección de Incendios, etc.
- Instalaciones de Detección de Incendios en Ampliación del Hotel Los Zocos; Instalación de Extinciones automáticas de campanas de cocina, Detección de Incendios, etc.
- Instalaciones de Extinción de Incendios en Colegio de Teguise; Instalación de Red de Bies.
- Instalaciones de Detección de Incendios en Centro Socio Cultural de Mozaga; Instalación de Extinciones automáticas de campanas de cocina, Detección de Incendios, etc.
- Instalaciones de Detección y Extinción de Incendios en el edificio El Almacén; Instalación de Red de Bies, Detección de Incendios, etc.
- Instalaciones de Detección y Extinción de Incendios en el edificio de Recaudación Anexo al Ayuntamiento de Tías; Instalación de Red de Bies, Detección de Incendios, Extinción automática mediante CO2 en Archivo, etc.



- Instalaciones de Detección y Extinción de Incendios en Escuela Infantil de Arrecife; Instalación de Red de Bies, Detección de Incendios, Extinción automática en campana de cocina, etc.
- Instalaciones de Detección y Extinción de Incendios en Nave Taller Automotor Lanzarote; Instalación de Red de Bies, Detección de Incendios, etc.
- Instalaciones de Detección y Extinción de Incendios en Centro Turístico Jameos del Agua; Instalación de Red de Bies, Detección de Incendios, etc.
- Instalaciones de Comunicación de Alarma de Incendios en Tapicería Tiagua; Instalación de Detección de Incendios.
- Cámaras de Video Vigilancia e Instalación de Audio en Local de Adidas en Puerto del Carmen.
- Bodega El Grifo. Renovación de instalaciones eléctricas.
- Instalación, puesta en marcha y programación de Instalación de Video Vigilancia en Parque de Maneje.
- Bar Restaurante Rincón Granaino
- Estación de Bombeo de Aguas Residuales Kontiki en Puerto del Carmen
- Instalación en Antigua Molina de Teguiise
- Pabellón Polideportivo Trás. Instalación de Marcadores y renovación de instalaciones de protección contra incendios
- Edificio Casa Cabildo de Lanzarote, Instalación de puntos de recarga de vehículos eléctricos
- Restaurante Hotel La Isla y El Mar, Puerto del Carmen. Instalación de electricidad, iluminación, fontanería, telecomunicaciones, ventilación y climatización
- Restaurante Playa Mar, Puerto del Carmen. Instalación de campanas de extinción



ALEIMA Proyectos e Instalaciones, S.L.

B-76055631

C/ Ingeniero Paz Peraza N°25, Bajo, Dcha, Arrecife, Lanzarote

Tlf: 928 80 28 79 / 686 43 05 13

e-mail: [a.aleima@gmail.com](mailto:a.aleima@gmail.com)

[www.aleima.com](http://www.aleima.com)